

# Descriptif de votre bien immobilier

Conformément aux articles 39 et suivants de la loi n°78-17 du 6 janvier 1978 relative à l'informatique, aux fichiers et aux libertés, toute personne peut obtenir communication et, le cas échéant, rectification ou suppression des informations la concernant. (toute personne peut également, pour des motifs légitimes, s'opposer au traitement des données la concernant).

**Identité :**

Nom	.....
Prénom	.....
Adresse du bien	..... .....
Code postal	.....
Ville	.....

**Type et surface du bien :**

Type de bien	<input type="checkbox"/> Maison indépendante <input type="checkbox"/> Maison mitoyenne      Nombres de côté(s) mitoyen(s) : <input type="checkbox"/> Appartement <input type="checkbox"/> Autres :	
Surface de bien	Surfaces habitable : m <sup>2</sup>	
	Surface totale bâtie (dont surface habitable) : m <sup>2</sup>	
	La surface habitable indiquée provient :	<input type="checkbox"/> Du titre de propriété <input type="checkbox"/> Définie loi carrez par un expert <input type="checkbox"/> Mesurée par vos soins
	Superficie du terrain : m <sup>2</sup>	

**Si vous habitez en maison****La construction :**

Année de construction :	
Construction :	<input type="checkbox"/> Pierre <input type="checkbox"/> Pré-fabriqu <sup>e</sup> <input type="checkbox"/> Briques <input type="checkbox"/> Bois
Façades :	<input type="checkbox"/> Pierre <input type="checkbox"/> Crépi <input type="checkbox"/> Briques <input type="checkbox"/> Bois
Toitures :	<input type="checkbox"/> Industrielle <input type="checkbox"/> Artisanale

**L'état général du gros œuvres :**

Toiture	<input type="checkbox"/> Neuf (< 5 ans) <input type="checkbox"/> Bon état <input type="checkbox"/> A réviser
Façades	<input type="checkbox"/> Neuf (< 5 ans) <input type="checkbox"/> Bon état <input type="checkbox"/> A ravaier
Murs	<input type="checkbox"/> Neuf (< 5 ans) <input type="checkbox"/> Bon état <input type="checkbox"/> Travaux à prévoir
	Nature des travaux à prévoir

Conformément aux articles 39 et suivants de la loi n°78-17 du 6 janvier 1978 relative à l'informatique, aux fichiers et aux libertés, toute personne peut obtenir communication et, le cas échéant, rectification ou suppression des informations la concernant. (toute personne peut également, pour des motifs légitimes, s'opposer au traitement des données la concernant).

**Si vous habitez en appartement :**

Etage de l'appartement	
Nombre total d'étages	
Standing de l'immeuble	<input type="checkbox"/> Haut <input type="checkbox"/> Moyen <input type="checkbox"/> Faible
Prestations/équipements	<input type="checkbox"/> Digicode <input type="checkbox"/> Ascenseur <input type="checkbox"/> Gardien <input type="checkbox"/> Espaces Vert
Etat général de l'immeuble	<input type="checkbox"/> Bon état <input type="checkbox"/> Etat Usager <input type="checkbox"/> A rénover

**Date et prix d'acquisition :**

Date d'acquisition	___/___/___
Prix d'acquisition	€
Estimation actuelle	€

**Distribution et état intérieur :**

Nombre de pièces				
Pièces (indiquez le nombre)	Entrée :	Séjour :	WC :	Cave :
	Salle à manger :	Chambre :	Parking couvert :	Autre :
	Cuisine séparée :	Salle de bain :	Parking extérieur :	Préciser :
	Cuisine ouverte :	Salle d'eau :	Garage :	
Etat intérieur	<input type="checkbox"/> Neuf (< 5 ans) <input type="checkbox"/> Bon état <input type="checkbox"/> A rénover			
Équipement	<input type="checkbox"/> Neuf (< 5 ans) <input type="checkbox"/> Bon état <input type="checkbox"/> A remplacer			
Décoration	<input type="checkbox"/> Récente <input type="checkbox"/> D'origine			
Travaux récents				
Travaux à prévoir				

**Situation géographique :**

Localisation	<input type="checkbox"/> Ville <input type="checkbox"/> Périphérie <input type="checkbox"/> Campagne <input type="checkbox"/> Autres
Ville importante la plus proche (+ de 50 000 hab.)	Distance : Km
Commerces à proximité	<input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> non
Distance des commerces généraux	<input type="checkbox"/> < à 500 m <input type="checkbox"/> > à 500 m
Distance des équipements publics	<input type="checkbox"/> < à 500 m <input type="checkbox"/> > à 500 m
Distance des accès autoroutiers	<input type="checkbox"/> < à 5 Km <input type="checkbox"/> > à 5 Km
Distance des transports en commun	<input type="checkbox"/> < à 500 m <input type="checkbox"/> > à 500 m

Conformément aux articles 39 et suivants de la loi n°78-17 du 6 janvier 1978 relative à l'informatique, aux fichiers et aux libertés, toute personne peut obtenir communication et, le cas échéant, rectification ou suppression des informations la concernant. (toute personne peut également, pour des motifs légitimes, s'opposer au traitement des données la concernant).

**Indications complémentaires :**

.....
.....
.....
.....

**Indication :**

- Renseignez, datez, signez et renvoyez votre descriptif de bien immobilier
- Joindre des photos extérieures et intérieures du bien
- Joindre le dernier acte notarié relatif à la propriété du bien proposé en garantie

**Signature :**

En apposant ma signature ci-dessous, je certifie l'exactitude et la sincérité des informations figurant dans ce dossier « descriptif de votre bien immobilier »

Je reconnais que ces renseignements constituent des éléments essentiels pour l'étude de la demande de financement, et je suis informé(e) du fait que l'établissement de crédits se réserve le droit de vérifier les informations et pièces communiquées.

Date :

Signature :